

## CHARGÉ DE CONTENTIEUX JUNIOR H/F EN ALTERNANCE

### CONTEXTE

Depuis près de 30 ans, Habitat et Humanisme Ile-de-France permet à des ménages fragiles d'accéder à un logement à faible loyer et de bénéficier d'un accompagnement social afin de faciliter leur insertion. Forte de 100 salariés et de 600 bénévoles, elle gère aujourd'hui 1500 logements, en diffus, en petits collectifs ou en résidences, inégalement répartis sur les 8 départements de l'Île de France.

### MISSIONS

#### Administratif – Précontentieux

- Création et numérisation des dossiers
- Suivi amiable et précontentieux (courriers de relance, MED)
- Suivi recouvrement dette des locataires partis
- Effectue les saisines CAF et CCAPEX

#### Contentieux

- Diligente toute procédure utile en matière d'impayés de loyers, de troubles de jouissance, de validité de congé, de squat ou d'occupation illégale, de reprise des lieux suite décès,
- Participe aux commissions mensuelles impayés avec les services gestion locative et d'accompagnement
- Assure le suivi des dossiers en cours, en lien avec notre réseau d'huissiers de justice et d'avocats
- Anime les relations avec nos différents partenaires institutionnels : préfectures et sous-préfectures, tribunaux d'instance, commission de surendettement
- Suivi des dossiers de surendettement

### COMPETENCES REQUISES

#### Niveau de formation

- Formation en alternance pour l'obtention d'un Master (1 ou 2) en droit

#### Compétences techniques

- Connaissance de la gestion locative
- Connaissance des voies d'exécution



## Savoir-être

- Rigueur, sens des priorités, autonomie
- Aisance relationnelle et appétence pour le travail en équipe (interface quotidienne avec les gestionnaires locatifs, les travailleurs sociaux, les locataires et les propriétaires)

## CONDITIONS

Responsable hiérarchique : Responsable du contentieux

Lieu de travail :

Habitat & Humanisme IDF, 6 avenue du Professeur A. Lemierre 75020 Paris

Rémunération en fonction de l'âge et du type de contrat (professionnalisation ou apprentissage)

Candidature à envoyer à :

[idf-recrutement@habitat-humanisme.org](mailto:idf-recrutement@habitat-humanisme.org)

